

NUMERO DE LICITACIÓN

LIC-15/003

FECHA DE LICITACIÓN

24-02-2015

**BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES**

La Dirección Regional del BIO BIO llama a licitación Privada para la ejecución de la(s) Obra(s) denominadas: **CONSTRUCCIÓN DE OFICINA DE ABASTECIMIENTO Y SALA DE ESTAS** en el (los) Establecimiento(s).

Establecimiento(s)	Ubicación	Comuna
OFICINA REGIONAL	PEDRO AGUIRRE CERDE 1225	CONCEPCIÓN

La contratación de las Obras señaladas se ejecutará en conformidad a las siguientes Bases Administrativas Especiales, las cuales complementan las Bases Generales y los siguientes antecedentes entregados en esta licitación.

- Especificaciones Técnicas.
- Presupuesto Itemizado.
- Planimetría.

**1. Antecedentes que entregará la Dirección Regional**

Antecedentes Técnicos.

Antecedentes Administrativos.

**2. Visita a Terreno**

Los Contratistas visitarán el (los) recinto(s), desde el día **Miércoles 25 de Febrero del año 2015 a las 10:30**, junto al técnico regional en infraestructura u otro personal que designe la Dirección regional.

**3. Recepción de Consultas**

Los contratistas que formulen consultas deberán emitirlas antes del **Miércoles 25 de Febrero del año 2015 hasta las 17:30 horas**, a la Dirección Regional, y serán dirigidas al Jefe Regional de Operaciones. Sr. Luis Larenas Jara correo electrónico [luislarenas@integra.cl](mailto:luislarenas@integra.cl) ; teléfono 41-2667105 anexo 3505.

**4. Respuestas y Aclaraciones**

La totalidad de las consultas se remitirán junto a las aclaraciones, el día **Jueves 26 de Febrero antes de las 10:00 hrs** horas por medio escrito, enviados por carta, fax, e-mail, o entregadas directamente a cada uno de los Contratistas que hayan retirado las bases.

**Las aclaraciones formarán parte integrante de los antecedentes Técnicos.**

**5. Presentación de las Ofertas Económicas.**

Los Contratistas deberán presentar sus ofertas económicas en Oficina Regional de Fundación Integra, ubicada en Calle DIAGONAL PEDRO AGUIRRE CERDA N°1225, de la Ciudad de Concepción, el **día Jueves 26 de Febrero de 2015, hasta las 17:30 horas.**

**6. Evaluación y Selección de Ofertas.**

Fundación Integra tendrá la facultad de adjudicar el total de las partidas cotizadas o sólo parte de ellas. Si todas las ofertas fueron rechazadas, la Fundación declarará desierta la licitación.

**7. Modalidad de Contratación de las Obras**

Será de acuerdo a los procedimientos internos de La Fundación, esto significa que en el caso que la oferta adjudicada sea hasta 100 UF se emitirá una Orden de Trabajo y en caso que la oferta adjudicada sea mayor a 100 UF se suscribirá Contrato de obras entre ambas partes.

**8. Plazo Del Contrato.**

El plazo de ejecución de la obra será el ofrecido por el contratista en su propuesta privada.

**9. Duración de la Oferta.**

La duración de la oferta deberá contemplar una duración mínima de 30 días.

**10. Aumento de Plazo**

El contratista podrá solicitar sólo una vez en la etapa de construcción aumento de plazo, el cual deberá ser justificado. Se podrá solicitar hasta en un 10% del plazo de ejecución que indique el contratista en su Oferta Económica. Este aumento de plazo será estudiado por la Fundación para su aprobación o rechazo.

**11. Contrato**

El Contratista que se adjudique la licitación privada se le solicitará los documentos respectivos para formalizar el contrato de trabajo.

**12. Post Venta**

El Contratista adjudicado al momento de finalizadas las obras y por el periodo de vigencia de la garantía de "Fiel Cumplimiento de Contrato" deberá visitar el jardín para realizar inspección y/o reparación de aspectos que tengan que ver directamente con alguna deficiencia de ejecución y no de uso indebido, estas visitas se estiman en dos como mínimo por el período de dure la garantía, para cautelar esta visita se deberá dejar inscrito en el correspondiente formulario entregado por Fundación Integra la inspección de la empresa contratista. De no respetarse este punto no se realizara devolución de Garantía por Fiel Cumplimiento hasta que se cumplan las dos visitas indicadas.

**13. Seguridad**

El Contratista deberá velar por el cumplimiento de todas las normativas vigentes en cuanto a seguridad en el trabajo como se indican en:

1. DS N° 40 Reglamento Interno, Obligación de Informar.
2. DS N° 54 Comité Paritario.
3. DS N° 594 Condiciones Sanitarias y Ambientales Básicas en el lugar de trabajo.

**14. Otros**

El Contratista debe adjuntar Presupuesto Ofertado del proyecto en documento. También debe adjuntar Declaración Jurada Simple y Carta Gantt con las partidas más relevantes.

**CALENDARIO DE LICITACIÓN**

Entrega de Antecedentes	:	24-02-2015
Visita a Terreno	:	25-02-2015 a las 10:30 horas
Consultas	:	25-02-2015 hasta las 17:00 horas
Aclaraciones	:	26-02-2015 hasta las 10:00 horas
<b>Entrega de Ofertas</b>	:	26-02-2015 hasta las 17:30 horas
Apertura de Ofertas	:	27-02-2015